**Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego**

**wzór UMOWY najmu powierzchni nr …………**

zawarta dnia ……………………….. 2021 r. w Warszawie pomiędzy:

**Województwem Mazowieckim,** ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa, NIP 1132453940, w imieniu którego działa **Mazowieckie Centrum Polityki Społecznej**, ul. Grzybowska 80/82, 00-844 Warszawa, reprezentowanym przez Aleksandra Kornatowskiego – p.o. Dyrektora Mazowieckiego Centrum Polityki Społecznej, działającego na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Zarząd Województwa Mazowieckiego uchwałą nr 150/24/19 z dnia 12 lutego 2019r., zwanym dalej Najemcą,

a

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

zwanym dalej Wynajmującym.

Na podstawie art. 11 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021r. poz. 1129, z późn.zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

* 1. Wynajmujący wynajmie Najemcy powierzchnię w pomieszczeniu zamkniętym pozwalającą zorganizować uroczystość wręczenia nagród w konkursie fotograficznym oraz prezentację fotograficznych prac konkursowych (patrz opis przedmiotu zamówienia znajdujący się
	w załączniku do umowy).
	2. Uroczystość wręczenia nagród w konkursie fotograficznym odbędzie się **9 listopada br.**
	w godzinach od 11:00 do 13:00.
	3. Prezentacja 21 fotograficznych prac konkursowych będzie trwała **od 9 do 28 listopada br**.
	4. Wynajmowana powierzchnia znajduje się w lokalu o nazwie ………………………………………
	w Warszawie przy ul. ……………………………………….. .

§ 2.

* 1. Wraz z powierzchnią wynajmowaną na uroczystość wręczenia nagród w konkursie fotograficznym Wynajmujący odda do użytkowania Najemcy następujące przedmioty będące
	na wyposażeniu lokalu: 25 krzeseł, ekran projekcyjny, rzutnik, oświetlenie, nagłośnienie
	oraz 2 mikrofony bezprzewodowe.
	2. Wraz z powierzchnią wynajmowaną w celu prezentacji 21 fotograficznych prac konkursowych,
	o formacie B2 każda, Wynajmujący odda Najemcy do użytkowania ścienny system ekspozycyjny.

§ 3.

3.1 Osobami Stron uprawnionymi do kontaktu oraz realizacji umowy są:

 3.1.1 po stronie Najemcy: …………………………………………………………..

 3.1.2 po stronie Wynajmującego: ……………………………………………….

3.2 Zmiana osób wymienionych w ust. 1 nie powoduje konieczności zmiany umowy. Zmiana jest skuteczna, jeżeli druga Strona poinformuje o niej na piśmie, przez co rozumie się również wiadomość e-mail.

§ 4.

4.1 Strony uzgadniają, że za wykonanie przedmiotu umowy Wynajmujący otrzyma jednorazowo wynagrodzenie w łącznej kwocie …………….. ,- PLN brutto (słownie: …………………………………………)

4.2 Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie świadczenia Wynajmującego związane
z realizacją umowy. Wynagrodzenie wyczerpuje wszelkie należności i zaspokaja wszelkie roszczenia Wynajmującego wobec Najemcy z tytułu wykonania umowy.

4.3 Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wynajmującego o numerze wskazanym na rachunku i/lub fakturze VAT, w terminie do 14 dni od doręczenia
i zaakceptowania przez Najemcę prawidłowo wystawionego rachunku/faktury.

4.4 Rachunek/faktura, o którym mowa w ust. 4.3 powyżej powinna zawierać numer niniejszej umowy oraz datę jej zawarcia.

§ 5.

5.1 W przypadku udostępnienia przez /nazwa podmiotu-strony umowy, postepowania (dalej: „Udostępniający”), Mazowieckiemu Centrum Polityki Społecznej (dalej: „Centrum”), w związku z zawarciem
lub realizacją umowy, danych osobowych osób do kontaktu (np. danych pracowników Udostępniającego), danych osobowych osób reprezentujących Udostępniającego (np. członków zarządu, pełnomocników, prokurentów) albo danych osobowych innych osób związanych
z realizacją umowy (np. kontrahentów, dostawców, pracowników Udostępniającego
niepodpisujących umowy), Centrum będzie występowało w roli administratora danych osobowych ww. osób.

5.2 Udostępniający zobowiązany jest poinformować osoby, o których mowa w ustępie 1 powyżej:

* 1. o zakresie danych osobowych przekazanych Centrum;
	2. o tym, że Centrum jest administratorem ich danych osobowych oraz, że przetwarza ich dane osobowe w ramach realizacji umowy;
	3. o tym, że jest źródłem, od którego Centrum pozyskał ich dane;

5.3 Udostępniający zobowiązany jest do wypełnienia w imieniu i na rzecz Centrum obowiązku informacyjnego wynikającego z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku przetwarzaniem danych osobowych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) względem osób, o których mowa w ust. 1. W tym celu Udostępniający zobowiązany jest
do przekazania ww. osobom klauzuli informacyjnej, stanowiącej załącznik do umowy,
albo do zaimplementowania jej treści do własnej klauzuli informacyjnej.

5.4 W przypadku niezrealizowania lub wadliwego zrealizowania obowiązku informacyjnego Udostępniający przyjmie pełną i wyłączną odpowiedzialność w tym zakresie.

§ 6.

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 7.

Strony ustalają, iż sądem właściwym dla rozstrzygnięcia sporów wynikających z niniejszej umowy jest sąd miejscowo właściwy dla siedziby Wynajmującego.

§ 8.

W sprawach nieuregulowanych niniejsza umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 9.

Umowa zostaje sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Najemcy oraz 1 egz. dla Wynajmującego.

WYNAJMUJĄCY NAJEMCA

 ….……………………… …………………………..

**Załącznik nr 1** – opis przedmiotu zamówienia

**Załącznik nr 2 i 3** – wzory klauzul informacyjnych

**Załącznik nr 2**

 **Wzór klauzuli informacyjnej
do umów z osobami prawnymi/postępowań z udziałem osób prawnych**

1. Mazowieckie Centrum Polityki Społecznej (dalej: „Centrum”) oświadcza, że jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, w odniesieniu do danych osobowych reprezentujących /nazwa podmiotu-strony umowy, postepowania/ oraz osób fizycznych wskazanych przez ten podmiot jako osoby do kontaktu i inne osoby odpowiedzialne za wykonanie niniejszej umowy (o ile zostały wskazane).
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych: iod@mcps.com.pl.
3. Dane osobowe, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane w następujących celach:
	1. związanych z realizacją umowy;
	2. związanych z dochodzeniem ewentualnych roszczeń, odszkodowań;
	3. udzielania odpowiedzi na pisma, wnioski i skargi;
	4. udzielania odpowiedzi w toczących się postępowaniach.
4. Podstawą prawną przetwarzania danych, o których mowa w ust. 1, jest:
	1. art. 6 ust.1 lit. b) RODO – spełnienie wymogów kontraktowych, tj. konieczność dysponowania danymi na potrzeby wykonania zawartej umowy;
	2. art. 6 ust. 1 lit. c) RODO – spełnienie wymogów ustawowych, tj. konieczność wypełnienia przez Centrum obowiązków prawnych wynikających z przepisów prawa;
	3. art. 6 ust. 1 lit. e) RODO – niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym.
5. Dane osobowe, o których mowa w ust. 1, nie będą przekazywane podmiotom trzecim, jednakże zgodnie z obowiązującym prawem Centrum może przekazywać dane podmiotom świadczącym obsługę administracyjno-organizacyjną Centrum oraz na podstawie obowiązujących przepisów prawa podmiotom uprawnionym do uzyskania danych, np. sądom lub organom ścigania – tylko gdy wystąpią z żądaniem uzyskania danych osobowych i wskażą podstawę prawną swego żądania.
6. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, nie będą przekazywane do państwa trzeciego, ani organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO.
7. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane nie dłużej niż to wynika
z przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
8. Osobom, o których mowa w ust. 1, przysługuje prawo do żądania od administratora danych dostępu do ich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych. Uprawnienia te będą realizowane przez administratora w granicach obowiązujących przepisów prawa.
9. Osobom, o których mowa w ust. 1, w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego.
10. Podanie danych osobowych, o których mowa w ust. 1, było wymagane do zawarcia /np. umowy, porozumienia/. Wniesienie przez wyżej opisaną osobę fizyczną żądania usunięcia
lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych skutkuje obowiązkiem /nazwa podmiotu-strony umowy, postepowania/ niezwłocznego wskazania innej osoby w jej miejsce.
11. W oparciu o dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, Centrum nie będzie podejmowało zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania w rozumieniu RODO.
12. W przypadku udostępnienia przez /nazwa podmiotu-strony umowy, postepowania/ do Centrum, w związku
z wykonaniem /np. umowy, porozumienia/, danych osobowych osób związanych z /nazwa podmiotu-strony umowy, postepowania/ w szczególności pracowników, pełnomocników, członków zarządu, kontrahentów, dostawców, a także innych osób niepodpisujących niniejszej umowy, /nazwa podmiotu-strony umowy, postepowania/ zobowiązany jest w imieniu Centrum poinformować te osoby:
	1. o zakresie danych osobowych dotyczących tych osób, a przekazanych Centrum;
	2. o tym, że Centrum jest administratorem ich danych osobowych oraz że przetwarza
	ich dane osobowe na zasadach określonych powyżej;
	3. o tym, że jest źródłem, od którego Centrum pozyskał ich dane;
	4. o treści niniejszej klauzuli informacyjnej.

**Załącznik nr 3**

**Wzór klauzuli informacyjnej
do umów z osobami fizycznymi (w tym przedsiębiorcami prowadzącymi jednoosobową działalność gospodarcza lub działalność w formie spółki cywilnej są podmiotami nieposiadającymi osobowości prawnej, które odrębne ustawy przyznają zdolność prawną)**

1. Mazowieckie Centrum Polityki Społecznej (dalej: „Centrum”) oświadcza, że jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, w odniesieniu do danych osobowych reprezentujących /oznaczenie strony umowy/ oraz osób fizycznych wskazanych przez ten podmiot jako osoby do kontaktu i inne osoby odpowiedzialne za wykonanie niniejszej Umowy (o ile zostały wskazane).
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych: iod@mcps.com.pl**.**
3. Dane osobowe, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane w następujących celach:
	1. związanych z realizacją umowy;
	2. związanych z dochodzeniem ewentualnych roszczeń, odszkodowań;
	3. udzielania odpowiedzi na pisma, wnioski i skargi;
	4. udzielania odpowiedzi w toczących się postępowaniach.
4. Podstawą prawną przetwarzania danych, o których mowa w ust. 1, jest:
	1. art. 6 ust.1 lit. b) RODO – spełnienie wymogów kontraktowych, tj. konieczność dysponowania danymi na potrzeby wykonania zawartej umowy;
	2. art. 6 ust. 1 lit. c) RODO – spełnienie wymogów ustawowych, tj. konieczność wypełnienia przez Centrum obowiązków prawnych wynikających z przepisów prawa;
	3. art. 6 ust. 1 lit. e) RODO – niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym.
5. Dane osobowe, o których mowa w ust. 1, nie będą przekazywane podmiotom trzecim, jednakże zgodnie z obowiązującym prawem Centrum może przekazywać dane podmiotom świadczącym obsługę administracyjno-organizacyjną Centrum oraz na podstawie obowiązujących przepisów prawa podmiotom uprawnionym do uzyskania danych, np. sądom lub organom ścigania – tylko gdy wystąpią z żądaniem uzyskania danych osobowych i wskażą podstawę prawną swego żądania.
6. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, nie będą przekazywane do państwa trzeciego, ani organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO.
7. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane nie dłużej niż to wynika
z przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
8. Osobom, o których mowa w ust. 1, przysługuje prawo do żądania od administratora danych dostępu do ich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych. Uprawnienia te będą realizowane przez administratora w granicach obowiązujących przepisów prawa.
9. Osobom, o których mowa w ust. 1, w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego.
10. Podanie danych osobowych, o których mowa w ust. 1, było wymagane do zawarcia /np. umowy, porozumienia/. Wniesienie przez wyżej opisaną osobę fizyczną żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych skutkuje obowiązkiem /oznaczenie strony umowy/ niezwłocznego wskazania innej osoby w jej miejsce.
11. W oparciu o dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, Centrum nie będzie podejmowało zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania w rozumieniu RODO.
12. W przypadku udostępnienia przez /oznaczenie strony umowy/ do Centrum, w związku z wykonaniem /np. umowy, porozumienia/, danych osobowych osób związanych z /oznaczenie strony umowy/,
w szczególności pracowników, pełnomocników, członków zarządu, kontrahentów, dostawców, a także innych osób niepodpisujących niniejszej umowy, /oznaczenie strony umowy/ zobowiązany jest w imieniu Centrum poinformować te osoby:
13. o zakresie danych osobowych dotyczących tych osób, a przekazanych Centrum;
14. o tym, że Centrum jest administratorem ich danych osobowych oraz że przetwarza
ich dane osobowe na zasadach określonych powyżej;
15. o tym, że jest źródłem, od którego Centrum pozyskał ich dane;
16. o treści niniejszej klauzuli informacyjnej.